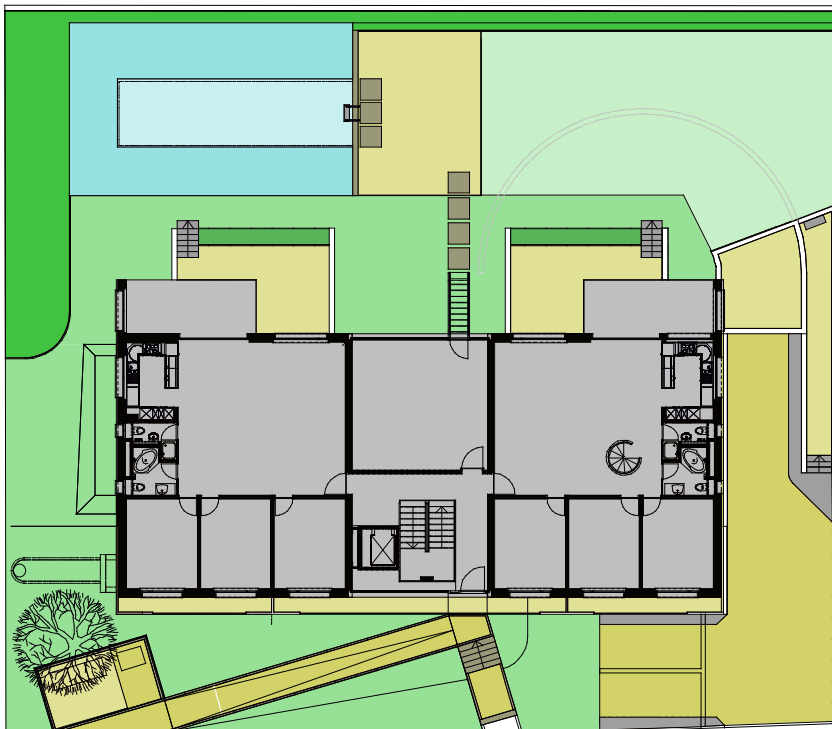


Neubau Achtfamilienhaus Bremgartnerstrasse 124, 8953 Dietikon

Dieses Haus ist ein Heim, in dem man gut leben und besser Wohnen kann. Bilder, Wünsche und Ideen wurden umgesetzt in die Realität. Entstanden ist ein funktionelles und modernes Mehrfamilienhaus. Die Bewohner der acht Wohnungen geniessen gemeinsam zwei grosse Wintergärten, grosszügige Grünflächen, Spielwiesen und einen Schwimmteich. Aktives und passives Leben fliessen angenehm aneinander vorbei. Die Bewohner stehen in Verbindung miteinander und doch kann jeder auch für sich leben. Lebensraum wurde erschaffen: Der Schwimmteich ist zugleich Ort der Beruhigung und der Kraft, sowie auch ein Platz zum Spielen. Natürlich wird er beim Aquafit auch gesundheitsfördernd genutzt.

Ein starker Bezug von Innen nach Aussen; viele und fließende Übergänge dazwischen machen das Leben mit der Natur im Schutz



des Hauses interessanter. Hier begegnen sich auch Alt & Jung, wird generationenübergreifend gelebt. Aktuell ist noch niemand auf die vollständige Rollstuhlgängigkeit des Hauses angewiesen. Die Schwellenfreiheit hat aber auch so viel Nutzen.

Auch die Fakten überzeugen: Der gemessene Energieverbrauch liegt deutlich unter dem Minergiestandard. Der gemessene Lärmschutz liegt weit über den erhöhten Anforderungen gemäss Richtlinien SIA. Auch die Kosten stimmen. Eine 4,5 - Zimmer Wohnung mit 120 m² Nettowohnfläche inkl. allen Nebenkosten, Parkplatz, gutem Ausbau bis ins Detail, Schwimmteich, Gemeinschaftsräumen mit Ausstattung usw. kommt auf abgerechnet Fr. 600'000.- zu stehen.